

Berechnung Parkplatzbedarf

Berechnung nach VSS 640.281

Art der Nutzung	Berechnung nach BKF	BGF m2	PP/Einheit Personal	Total PP
Diensleistungsbetriebe				
Öffentliche Verwaltung mit Schalterbetrieb				
pro 100m2 BGF 2PP für Personal + 1PP für Besucher, Kunden				
Personal	Erdgeschoss	213.00	2.00	4.26
	1.Obergeschoss	183.00	2.00	3.66
	2.Obergeschoss	183.00	2.00	3.66
	3.Obergeschoss	0.00	2.00	0.00
	Dachgeschoss	123.00	2.00	2.46
Besucher, Kunden	Erdgeschoss	213.00	1.00	2.13
	1.Obergeschoss	183.00	1.00	1.83
	2.Obergeschoss	183.00	1.00	1.83
	3.Obergeschoss	0.00	1.00	0.00
	Dachgeschoss	123.00	1.00	1.23
Total PP für öffentliche Verwaltung ohne Reduzierung				21.06
Reduzierter Bedarf für Personal / Besucher / Kunden im Bereich der Güteklasse B				
		Minimum	40%	9.00
		Maximum	60%	13.00
		Pflichtabstellplätze	40%	9.00
Wohnungen				
pro 100m2 BGF 1PP für Bewohner oder 1PP pro Wohnung + 20% für Besucher				
Bewohner	3.Obergeschoss (2 WHG)	183.00	2.00	2.00
Besucher	3.Obergeschoss (2 WHG)		20%	0.40
Total PP für Wohnungen				2.40
Total PP für Wohnungen gerundet (Bruchteile über 0.5 werden aufgerundet)				2.00
Total erforderliche PP für Verwaltung und Wohnungen			11 PP bis 15 PP	